



NABÍDKA BYTU DO SVÉPOMOCNÉ OPRAVY

dle Čl. 5 Zásad pronájmů bytů ve vlastnictví města Chebu č. 11/2017

Byt 1+KK v Chebu, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 28

Byt č. 3 se nachází v 3. nadzemním podlaží, (2. patře) cihlového domu č.p. 473. Vchod do domu přes průchod domu nKJzP 27 nebo z Dlouhé ulice.

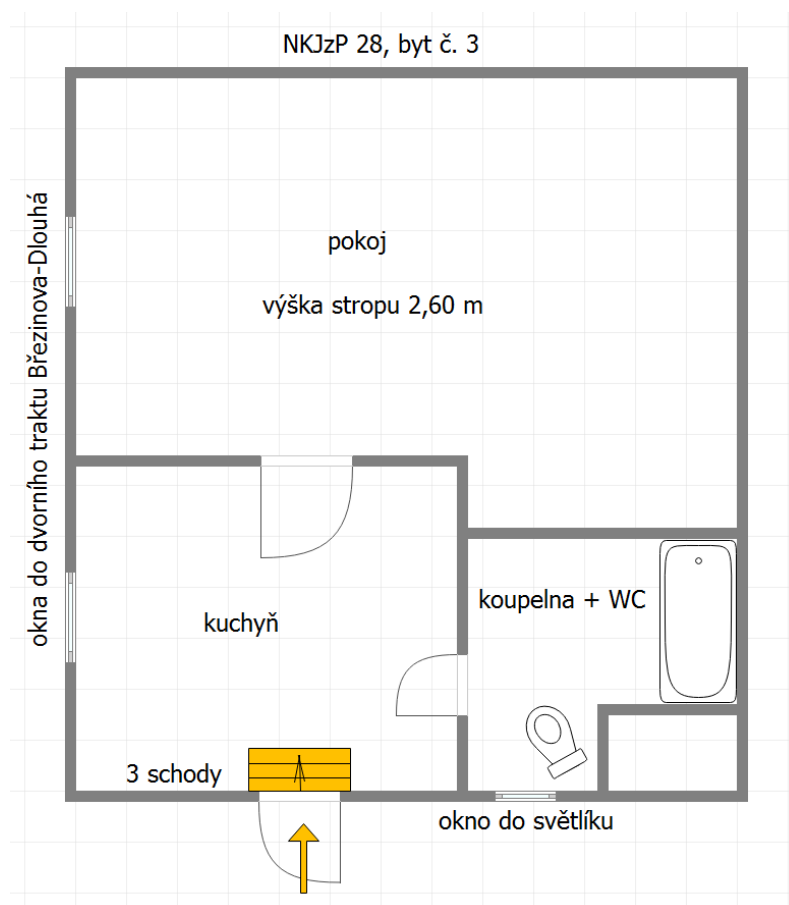
Do bytu se vchází po 3 schodech do předsíně (kuchyně). Dále samostatným vchodem do pokoje a koupelny s WC, okna kuchyně a pokoje jsou situována do dvorního traktu Březinova - Dlouhá. Koupelna s WC má okno do světlíku budovy.

Byt vyžaduje celkovou opravu – topení + ohřev TV, elektroinstalace, omítky a štuky, podlahy, koupelny s WC, dodání a instalaci kuchyňské linky a zařizovacích předmětů.

Odhadované náklady na opravu bytu 400 tis. Kč včetně DPH, pro neplátce DPH k zápočtu 70 % z položkového rozpočtu, tedy cca 280 tis. Kč.

Pokoj + KK	25,00 m ²
Koupelna + WC	3,60 m ²
předsín (kuchyně)	12,00 m ²
sklepní kóje	9,60 m ²
celková plocha	50,20 m ²
plocha pro nájem	42,52 m ²





Nájemné 55 Kč/m²/měsíc, po dobu provádění svépomocné opravy bytu a po dobu zápočtu vložených finančních prostředků sníženo na 50 %.

Bližší podmínky a pravidla pro získání bytu do svépomocné opravy naleznete v Zásadách pronájmu bytů ve vlastnictví města Chebu č. 11/2017 na <https://www.cheb.cz/zasady-pronajmu-bytu-ve-vlastnictvi-mesta-chebu/d-965179> a dále Vám je poskytne referentka správy budov odboru správy majetku Petra Pejsarová v kanceláři na adrese Cheb, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 508/9 .

Prohlídku bytu lze dohodnout s technikem oddělení správy budov

Ing. Jiří Trojánkem ☎ 354 440 706

e-mail: trojanek@cheb.cz